



EDICTE

Edicte relatiu a l'aprovació de les bases i la convocatòria del procediment de selecció, per concurs oposició, per cobrir, amb caràcter interí per vacant, una plaça d'Arquitecte de l'escala d'Administració Especial, Subescala Tècnica, Tècnic Superior (Subgrup A1) vacant a la Plantilla de Personal Funcionari de l'Ajuntament de Banyoles.

Es fa pública que la Junta de Govern local de la Corporació de data 27 de juliol de 2020 ha aprovat la convocatòria i les bases que regeixen el procés de selecció, per concurs oposició, per concurs oposició, per cobrir, amb caràcter interí per vacant, una plaça d'arquitecte de l'escala d'Administració Especial, Subescala Tècnica, Tècnic Superior (Subgrup A1) vacant a la Plantilla de Personal Funcionari de l'Ajuntament de Banyoles.

BASES REGULADORES DEL PROCEDIMENT DE SELECCIÓ, PER CONCURS OPOSICIÓ, PER COBRIR, AMB CARÀCTER INTERÍ PER VACANT, UNA PLAÇA D'ARQUITECTE DE L'ESCALA D'ADMINISTRACIÓ ESPECIAL, SUBESCALA TÈCNICA, TÈCNIC SUPERIOR (SUBGRUP A1) VACANT A LA PLANTILLA DE PERSONAL FUNCIONARI DE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES.

1.- OBJECTE DE LA CONVOCATÒRIA I NORMES GENERALS

- 1.1 L'objecte de la present convocatòria és la selecció de personal, pel procediment de concurs oposició lliure, per cobrir, amb caràcter interí per vacant, una plaça d'Arquitecte, vacant a la plantilla de personal funcionari de l'Ajuntament de Banyoles, i formar una llista d'espera per un termini de dos anys, per cobrir de manera interina substitucions temporals, en els supòsits de malalties, vacances o altres causes sobrevingudes en places d'igual categoria i/o diferent règim.
La plaça està enquadrada a l'Escala d'administració especial, subescala tècnica, tècnic superior, grup de titulació A, subgrup A1, d'acord amb l'article 76 del Real Decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, dotada amb les retribucions assenyalades en el pressupost aprovat per la Corporació.
- 1.2 Aquestes bases seran de compliment obligatori, en el moment en que s'efectuï la convocatòria per a cobrir la plaça vacant, per totes aquelles persones que d'una o altra manera participin en el procés de selecció.
- 1.3 La convocatòria d'aquesta plaça està vinculada a la provisió interina del lloc de treball d'arquitecte, reservada a personal funcionari, de l'Escala d'Administració Especial, subescala tècnica, tècnic superior (Grup A, Subgrup A1).
- 1.4 Fins a la resolució d'aquesta convocatòria, no es pot amortitzar, transformar ni modificar substancialment la plaça convocada, si no és en compliment de les normes de procediment administratiu.
- 1.5 Les funcions genèriques de lloc de treball a proveir són les següents:



Les funcions del lloc de treball a proveir són les definides pel lloc de treball d'arquitecte municipal a la relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Banyoles, En general són les pròpies per les quals la titulació habilita , entre altres:

- Realitzar les funcions per a les quals l'habilita la seva titulació, entre d'altres: dissenyar, planificar, coordinar i desenvolupar les activitats dels del seu àmbit competencial.
- Elaborar estudis i informes tècnics en es àmbits d'obres, llicències , planificació i elaboració de projectes, etc.
- Participar en la redacció d'ordenances i normatives.
- Assessorar tècnicament als seus superior en el seu àmbit.
- Realitzar liquidacions dels plans i projectes.
- Responsabilitzar-se del treball de camp.
- Redactar memòries d'activitats, estadístiques, documents i informes relatius al seu àmbit competencial.
- Atendre i orientar als ciutadans sobre procediments, normativa, llicències, serveis i recursos respecte del seu àmbit.
- Redactar plecs de prescripcions tècniques per la contractació d'obres en edificis/equipaments municipals.
- Realitzar valoracions, mesures i taxacions,
- Altres taques de caràcter similar que li siguin assignades pels seus superiors.

- 1.6 Els/les aspirants donen el seu consentiment al tractament de les dades de caràcter personal que són necessàries per prendre part en la convocatòria, i per a la resta de tramitació del procés selectiu, d'acord amb la normativa vigent i, específicament la Llei orgànica de protecció de dades.

2.- REQUISITS ESPECÍFICS DE PARTICIPACIÓ A LA CONVOCATÒRIA

Per poder prendre part en el procés de selecció és necessari que els aspirants reuneixin el dia de la finalització de presentació de sol·licituds les condicions següents:

- a) Tenir la nacionalitat espanyola , d'acord amb les lleis vigents, o tenir la nacionalitat de qualsevol dels estat membres de la Unió Europea o d'aquells estats als quals, en virtut de tractats internacionals celebrats per la Unió Europea i ratificats per Espanya, sigui d'aplicació la lliure circulació de treballadors, de conformitat amb l'article 57 del RDL 5/2015, de 30 d'octubre del text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, i amb el que estableixen la Llei 4/2000 d'11 de gener, sobre drets i llibertats dels estrangers a Espanya, i la Llei 14/2003, de 20 de novembre, sobre els drets i llibertats dels estrangers a Espanya i la seva integració socials i disposicions concordants. Els aspirants estrangers han d'acreditar la seva nacionalitat.

Les previsions del paràgraf anterior seran d'aplicació , qualsevol que sigui la seva nacionalitat, al cònjuge dels espanyols i dels nacionals d'altres estats membres de la Unió Europea, sempre que no estiguin separats de dret i als seus descendents i als del seu cònjuge sempre que no estiguin separats de dret, siguin menors de vint-i-un anys o majors d'aquesta edat dependents.



Només per Llei de les Corts Generals o de les Assembles Legislatives de les Comunitats Autònomes es podrà eximir del requisit de la nacionalitat per interès generals per a l'accés a la condició de funcionari.

- b) Posseir la capacitat funcional per a realitzar les tasques.
- c) Haver complert 16 anys d'edat i no excedir de l'edat de jubilació forçosa fixada per la llei. Només per llei podrà establir-se una altra edat màxima, diferent de l'edat de jubilació forçosa, per l'accés a l'ocupació pública.
- d) Estar en possessió de la titulació de grau universitari o equivalent d'arquitectura superior. Les titulacions obtingudes a l'estranger hauran de justificar-se amb la documentació que acrediti l'homologació i convalidació corresponent.
- e) No patir cap malaltia ni disminució que impedeixi el desenvolupament de les corresponents funcions.
- f) No haver estat separat, mitjançant expedient disciplinari, del servei de qualsevol de les administracions públiques o dels òrgans constitucionals o estatutaris de les Comunitats Autònomes, ni estar inhabilitat absolutament o especialment per a l'ocupació de càrrecs públics per resolució judicial o per a exercir funcions similars a les que es desenvolupaven. En el cas de ser nacional d'altres estat, no trobar-se inhabilitat o en situació equivalent ni haver estat sotmès a sanció disciplinària o equivalent que impedeixi, en el seu Estat, en els mateixos termes l'accés a l'ocupació pública.
- g) Posseir el certificat de coneixements de nivell de suficiència (nivell C) de llengua catalana de la Secretaria de Política Lingüística o alguna de les titulacions equivalents, d'acord amb el Decret 151/2001, de 29 de maig, sobre avaluació i certificació de coneixements de català, i l'Ordre 228/2004, de 21 de juny, sobre els títols, diplomes i certificats equivalents als certificats de coneixements de català de la Secretaria de Política lingüística. Així mateix, és d'aplicació el Decret 161/2002, d'11 de juny, sobre l'acreditació del coneixement del català i l'aranès en el processos de selecció de personal i de provisió de llocs de treball en les administracions públiques de Catalunya.

En cas que els aspirants no puguin acreditar documentalment la possessió del nivell de català exigint, el procés de selecció ha de contenir una prova o exercici de coneixements de llengua catalana del mateix nivell requerit a la convocatòria, que han de superar els aspirants.

- h) No estar afectat/a per cap dels motius de incompatibilitat continguts en la Llei 53/1984 de 26 de desembre que es refereix al personal al servei de les administracions públiques.

3.- FORMA I TERMINI DE PRESENTACIÓ D'INSTÀNCIES

Les persones que desitgin participar en el procés selectiu hauran de complimentar el model normalitzat de sol·licitud d'admissió a la convocatòria. Aquest model es



pot descarregar des de la pàgina web municipal <https://seu.banyoles.cat/>; així mateix, serà facilitat a les dependències de l'Ajuntament.

Les sol·licituds s'adreçaran a l'alcalde president de l'Ajuntament i es presentaran al Registre General de l'Ajuntament, durant el termini de presentació de sol·licituds, que serà de 20 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de la convocatòria al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC). El text íntegre de les bases es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOP).

També es podran presentar com determina l'article o en la forma que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Les sol·licituds que es presentin a través de les oficines de correus, es lliuraran en les seves dependències dins del termini de presentació de sol·licituds, en sobre obert, per ser datades i segellades pel personal de correus abans de la seva certificació. Només així s'entendrà que van tenir la seva entrada el dia de la seva presentació a correus.

A la sol·licitud s'adjuntarà la següent documentació:

- a. Fotocòpia compulsada del DNI en vigor.
- b. Currículum vitae acadèmic i professional actualitzat. Els mèrits que constin en el currículum però que no quedin acreditats documentalment no seran valorats.
- c. Fotocòpia de la titulació exigida.
- d. Document acreditatiu (original o fotocòpia compulsada) d'estar en possessió de qualsevol dels títols, diplomes o certificats equivalents per tal de quedar exempt de realitzar la prova de llengua catalana i, si escau, d'algun dels documents acreditatius d'estar exempt de realitzar la prova de llengua castellana.
- e. Documentació acreditativa dels mèrits que s'al·leguin per ser valorats en la fase de concurs. Els mèrits no presentats dins del termini de presentació de sol·licituds no seran tinguts en compte pel tribunal.

Amb la formalització i presentació de la sol·licitud, els aspirants donen el seu consentiment al tractament de les dades de caràcter personal que són necessàries per prendre part en la convocatòria i per a la resta de la tramitació del procés selectiu, així com la publicitat d'aquestes dades, d'acord amb la normativa vigent i, especialment, la Llei orgànica de protecció de dades.

4.- TRIBUNAL QUALIFICADOR

4.1 El Tribunal qualificador estarà constituït en la forma següent:

President: El/La Secretari/ària de la Corporació i el seu suplent.

Vocals:

- Dos funcionaris/àries de carrera designats a proposta de l'escola d'Administració Pública de Catalunya.

- Un tècnic especialitzat a proposta de l'Ajuntament de Banyoles i el seu suplent.
- Un funcionari de carrera de l'Ajuntament de Banyoles amb titulació igual o superior a la plaça convocada i el seu suplent.

Secretari/ària: La cap de recursos humans de la Corporació o persona en qui delegui.

El/la secretari/ària del Tribunal no tindrà veu ni vot.

4.2 La designació dels membres del tribunal qualificador inclourà la dels respectius suplents. El tribunal no pot actuar ni constituir-se sense la presència del seu President i secretari o, si s'escau, dels qui els substitueixin, i de la meitat almenys dels seus membres.

4.3 Les decisions s'adoptaran per majoria de vots. En cas d'empat, el President podrà exercir el seu vot de qualitat.

4.4. El tribunal pot disposar la incorporació d'assessors especialistes per a totes o alguna de les proves. Els assessors no tenen vot.

5.- LLISTA D'ADMESOS I EXCLOSOS

Admissió dels aspirants.

Un cop finalitzat el termini de presentació de sol·licituds, l'Alcalde ha de dictar una resolució, en el termini d'un mes, aprovant la llista provisional d'admesos i exclosos. En l'esmentada resolució s'han d'indicar els llocs on es troben exposades al públic les llistes completes certificades d'aspirants admesos i exclosos, i s'ha de determinar el lloc, la data i l'hora de començament de les proves, l'ordre d'actuació dels aspirants i la composició del tribunal.

Aquesta resolució s'ha de fer pública en el tauler electrònic de la Corporació e-tauler, a la plana Web de l'Ajuntament de Banyoles i al Butlletí Oficial de la Província de Girona i ha de concedir un termini de 10 dies hàbils per a esmenes i possibles reclamacions.

Si no s'hi presenten reclamacions o es desestimen per silenci, les llistes d'aspirants admesos i exclosos es consideraran elevades a definitives sense necessitat de nova resolució i posterior publicació. Si se'n produeixen, l'Alcalde ha de resoldre estimar-les o desestimar-les definitivament, en el termini dels trenta dies següents a la finalització del termini per a la seva presentació i ha de notificar les resolucions, individualment als aspirants. Tot seguit s'ha d'esmenar la llista d'admesos i exclosos i s'ha de publicar només l'esmena en el tauler d'anuncis de la corporació. Si manca la resolució expressa les al·legacions s'han d'entendre desestimades.

6.- PROCÉS SELECTIU:

El procediment de selecció serà el de concurs oposició lliure.

6.1 FASE D'OPOSICIÓ



Els opositors seran cridats per a cada exercici en convocatòria única. La no presentació d'un opositor/a a qualsevol dels exercicis en el moment de ser cridat, determinarà automàticament la pèrdua del dret a participar en aquest exercici i en els successius, quedant exclòs, en conseqüència, del procediment selectiu, llevat dels casos de força major que dins del termini de les vint-i-quatre hores següents es justifiquin fefaentment, que seran lliurament valorats per l'òrgan de selecció. Si s'admet causa de justificació, l'aspirant serà objecte de nova convocatòria per a la data que determini l'òrgan de selecció.

Primera prova: De coneixements de llengua catalana. De caràcter obligatori i eliminatori.

Primer exercici: Llengua catalana. De caràcter obligatori i eliminatori per a tots els /les aspirants.

Consistirà en la realització d'exercicis de coneixements gramaticals i de comprensió escrita i oral que acreditin els coneixements de la llengua catalana, adaptat al nivell de suficiència de català d'acord amb els criteris emprats per la Secretaria de política lingüística de la Generalitat de Catalunya i d'acord amb les necessitats de comprensió i expressió corresponents al lloc de treball.

La qualificació dels aspirants en aquest exercici serà la d'apte o no apte.

Els/les aspirants que acreditin el nivell exigít, o d'un superior, mitjançant la presentació d'un document emès per la Secretaria de Política Lingüística o per part d'un altre organisme equivalent quedaran exempts de la realització d'aquest exercici i la seva qualificació serà la d'apte.

Per realitzar aquesta prova el tribunal comptarà amb l'assessorament d'una persona tècnica especialitzada en normalització lingüística.

Segona prova .- Coneixements generals i específics. De caràcter obligatori i eliminatori. Consta de dos exercicis.

Primer exercici: Qüestionari. De caràcter obligatori i eliminatori.

Consistirà en respondre un qüestionari de 40 preguntes (tipus test) (més tres de reserva) amb respostes alternatives, relatives al contingut del programa que s'adjunta a l'annex I i II.

La puntuació serà d'un màxim de 10 punts, puntuant-se 0.25 punts per pregunta resolta correctament. Cada resposta incorrecta es penalitzarà amb una minoració de 0.10 punts. Seran eliminats els/les aspirants que no arribin a una puntuació mínima de 5 punts.

Aquest exercici tindrà una durada màxima de 60 minuts.

En el cas que s'acordés l'anul·lació d'alguna pregunta per incorrecció en el seu plantejament, incorrecció de totes les respostes plantejades o correcció de més



d'una, s'inclourà, a l'efecte del càlcul de la qualificació resultant, la primera de les preguntes reserva i així successivament.

Segon exercici: de caràcter obligatori i eliminatori:

Consistirà en la resolució per escrit, d'un o diversos supòsits pràctics que plantejarà el tribunal relacionat amb les funcions pròpies del lloc de treball i del temari que figura a l'annex d'aquestes bases.

En aquest exercici es valorarà fonamentalment la capacitat de raonament i la sistemàtica en el plantejament.

Per la realització d'aquest exercici estarà permesa la utilització de textos legals no comentats, que haurà de portar la persona aspirant.

Aquest exercici tindrà una durada màxima de dues hores i es puntuarà amb un màxim de 10 punts, essent eliminats els/les aspirants que no arribin a una puntuació mínima de 5 punts.

El Tribunal podrà disposar la lectura de l'exercici per part dels aspirants als qual podrà efectuar les preguntes que consideri adients.

6.2 FASE DE CONCURS.

Finalitzada la fase d'oposició el tribunal valorarà els mèrits aportats pels aspirants.

Els documents que acrediten l'experiència i formació dels /les aspirants s'han de justificar tal i com exposen les presents bases.

El barem per a la seva puntuació serà el següent:

A) Experiència professional: fins a un màxim de 2 punts.

- Per serveis efectius prestats en el lloc de treball d'arquitecte en una administració pública local com a funcionari, personal laboral o a través d'un contracte de serveis, a tenor de 0.10 punts per cada mes complet de servei actiu i/o de 1.2 punts per cada any complet.
- Per serveis efectius prestats com a arquitecte en una altra administració pública, o en el sector privat, a raó de 0.05 punts per cada mes complet de servei actiu i/o de 0.60 punts per cada any complet.

B) Formació fins a un màxim de 2 punts.

Per l'assistència a cursos, jornades i seminaris sobre Urbanisme, Territori, Paisatge, Arquitectura i Habitatge, realitzats en centres dependents o associats amb algun ens de les Administracions Públiques (Generalitat, Diputacions, Estat), o en centres públics de reconeguda solvència a judici del Tribunal, segons l'escala següent:



- Per cursos, jornades o sessions de durada entre 5 i 9 hores, per cadascun 0.10 punts.
- Per cursos, jornades o sessions de durada entre 10 i 24 hores, per cadascun 0.20 punts.
- Per cursos, jornades o sessions de durada entre 25 i 49 hores, per cadascun 0.30 punts.
- Per cursos, jornades o sessions de durada entre 50 i 99 hores, per cadascun 0.50 punts.
- Per cursos, jornades o sessions de durada igual o superiors a 100 hores, per cadascun 1 punt.

C) Altres títols acadèmics sobre Urbanisme, Territori, Paisatge, Arquitectura i Habitatge, que siguin rellevants per al desenvolupament de les tasques del lloc de treball, fins a un màxim de 1 punts.

Aquesta fase no serà eliminatòria.

Respecte a l'acreditació dels treballs elaborats en execució de contractes administratius de consultoria i assistència tècnica, es realitzarà mitjançant l'aportació dels corresponent certificat emès per l'administració contractant amb l'especificació del període concret de durada del contracte.

La qualificació total de la fase de concurs serà sobre un màxim de 5 punts.

6.3 QUALIFICACIÓ

El tribunal, abans d'atorgar les qualificacions corresponents, podrà, si ho creu convenient, mantenir una entrevista amb tots o algun dels aspirants, amb la finalitat d'avaluar o d'aclarir aspectes dels exercicis un cop executats, o formular preguntes relacionades amb el currículum, els coneixements específics i la trajectòria professional, per tal d'obtenir una informació més exacte de les aptituds, coneixements i experiència del candidat.

La puntuació final del concurs oposició serà la suma de les puntuacions obtingudes pels aspirants en la fase d'oposició i en la fase de concurs. Per arribar a la fase de concurs serà necessari haver superat la fase d'oposició.

L'aspirant que obtingui major puntuació serà proposat pel tribunal pel seu nomenament com a funcionari interí.

7.- INCIDÈNCIES

El tribunal queda facultat per resoldre els dubtes que es presentin i per prendre els acords que calguin per garantir el funcionament correcte del procés selectiu.

8.- ORDRE D'ACTUACIÓ DELS ASPIRANTS.

L'ordre d'actuació dels aspirants serà per ordre de presentació d'instàncies.

9.- LLISTA D'APROVATS I PRESENTACIÓ DE DOCUMENTS.

Un cop finalitzades les proves s'ha de fer pública la llista d'aprovat, per ordre de puntuació total obtinguda, la qual no pot tenir un nombre superior al de les places vacants ofertes. El tribunal proposarà al President de la Corporació el nomenament com a funcionari interí de l'aspirant que hagi obtingut major puntuació.

No obstant l'anterior, amb la finalitat d'assegurar la cobertura de la plaça, quan es produeixi la renúncia de l'aspirant seleccionat, abans del seu nomenament o pressa de possessió, l'òrgan convocant podrà requerir de l'òrgan de selecció, la relació complementària dels aspirants que segueixin als proposats, per al seu nomenament com a funcionaris interins.

Qualsevol proposat d'aprovat que contravingui el que s'ha establert anteriorment és nul·la de ple dret pel que fa a les actuacions relatives als aspirants que superin aquest nombre.

En cas que cap dels aspirants superi el procés selectiu el tribunal ha de declarar deserta la convocatòria.

La puntuació final de les proves selectives i la llista d'aprovat s'ha de publicar al tauler d'anuncis electrònic de l'ens.

Els aspirants proposats han de presentar els documents acreditatius de les condicions de capacitat i dels requisits exigits a la convocatòria en el termini de vint dies naturals, comptats a partir del dia següent a que es faci pública la llista d'aprovat i sense necessitat de previ requeriment.

Els aspirants que dintre del termini indicat no presentin la documentació, no podran ser nomenats, sens perjudici de la responsabilitat en què hagin pogut incórrer en el cas de falsedat en la seva instància.

Els aspirants que tinguin la condició de funcionaris públics reten exempts de justificar les condicions i els requisits ja acreditats, i únicament han de presentar un certificat emès per l'organisme del qual depenen, per acreditar la condició de funcionari.

10.- NOMENAMENT DE FUNCIONARI

El President de la Corporació ha de nomenar funcionari l'aspirant proposat en el termini d'un mes comptador des de l'expiració del termini fixat per presentar els documents que s'esmenten en els apartats anteriors, i en tot cas condicionat a que la plaça es trobi vacant a la plantilla de l'Ajuntament.

DISPOSICIONS FINALS

Primera:

En tot allò no previst en aquestes bases s'ha d'aplicar la normativa següent:

- a) Real Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic.



- b) La Llei 30/1984, de 2 d'agost de mesures per ala reforma de la funció pública.
- c) La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora d eles bases de règim local
- d) Reial Decret legislatiu 781/1986, de 18 d'aril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- e) Decret legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
- f) Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.
- g) Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals.
- h) Resta de normativa vigent i concordant que sigui d'aplicació.

Segona: règim de recursos

Contra les llistes definitives d'admesos i exclosos i els nomenaments com a funcionaris de carrera es pot interposar, potestativament, recurs de reposició davant l'Alcalde de la Corporació dins del termini d'un mes , comptat a partir del dia següent al de la seva publicació,o, directament recurs contenciós administratiu davant del Jutjat contenciós administratiu de Girona, dins del termini de dos mesos comptats a partir del dia següent a aquell en que tingui lloc la publicació d'aquest acte.

Contra els actes i resolucions dels tribunals qualificadors, els actes dels quals no exhaureixen la via administrativa per tractar-se d'òrgans col·legiats dependents de l'Alcalde de la Corporació, es podrà interposar recurs d'alçada davant de l'Alcalde de la Corporació en el termini i amb els efectes que estableix la Llei 39/2015, de 30 d'octubre de Procediment administratiu comú de les administracions públiques. Contra les bases del procediment de selecció procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat contenciós administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la seva publicació. Alternativament i de forma potestativa es pot interposar recurs de reposició davant del mateix òrgan que les ha aprovat en el termini d'un mes a comptar des de la data de la seva publicació.

L'Alcalde,
Miquel Noguer i Planas.

ANNEX 1 **TEMARI**

1. La Constitució espanyola de 1978. Significat, estructura i contingut. Principis generals.
2. L'administració local: principis generals. El Municipi: concepte, elements, organització i competències. .
3. L'organització municipal. Òrgans necessaris i òrgans complementaris. Atribucions i competències.
4. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques. Dels interessats en el procediment. Dels actes administratius. De la revisió dels actes en via administrativa.



5. La transparència i l'accés a la informació pública i bon govern. De la transparència. Obligacions, límits i publicitat activa.
6. La protecció de dades de caràcter personal. El règim jurídic de la protecció de dades de caràcter personal. Regulació. Drets de la ciutadania en matèria de protecció de dades de caràcter personal.
7. La responsabilitat de les administracions públiques. Responsabilitat patrimonial.
8. Els ingressos municipals. Els impostos, les taxes, les contribucions especials i els preus públics. Les Ordenances fiscals.
9. Els pressupostos locals. Formació i aprovació. Estructura pressupostària.
10. Règim jurídic dels contractes administratius. Elements, tipus i classificació. Els contractes menors: abast i límits.
11. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme a Catalunya. Finalitats. Estructura i principis informadors. El Decret 64/2014, de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
12. Règim urbanístic del sòl. Classificació del sòl: urbà, urbanitzable i no urbanitzable.
13. Drets i deures dels propietaris en sòl urbà i sòl urbanitzable.
14. Règim d'ús del sòl no urbanitzable. Autoritzacions. Estudis d'impacte i integració paisatgística. Projectes d'Actuació específica
15. Règim d'us provisional del sòl. Casuística i tramitació.
16. El planejament derivat. Tipus i contingut. Plans especials urbanístics, plans de millora urbana, plans parcials urbanístics i plans parcials urbanístics de delimitació.
17. La gestió urbanística: concepte, polígons, sistemes i tramitació.
18. Sistemes d'actuació urbanística: reparcel·lació i expropiació. El sistema de reparcel·lació: modalitats de compensació bàsica, de compensació per concertació, de cooperació i per sector d'urbanització prioritària. L'ocupació directa.
19. Legislació vigent sobre regim de sòl i valoracions urbanístiques. El Reial Decreto Legislatiu 7/2015, de 30 de octubre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei del sòl i Rehabilitació Urbana. El Reial Decret 1492/2011, de 24 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Valoracions de la Llei de sòl.
20. El certificat d'aprofitament urbanístic. Contingut i procediment.
21. Els plans directors urbanístics. Els plans d'ordenació urbanística municipal: determinacions i documentació. El programa d'actuació urbanística municipal. Les normes de planejament urbanístic.
22. Els convenis urbanístics. Concepte, règim jurídic i tipus.
23. Les llicències urbanístiques. Tipus. Tràmits. Pròrrogues. Drets i Deures. Actes subjectes a comunicació prèvia.
24. Llicències urbanístiques en sòl no urbanitzable. Procediments per al seu atorgament.
25. Les parcel·lacions urbanístiques. La llicència de parcel·lació: requisits, presumpció i indivisibilitat de parcel·les.
26. Deures legals d'ús, conservació, rehabilitació i ordres d'execució. El deure de conservació.
27. Deure de conservació i règim de declaració de ruïna. Ordres d'execució.
28. Protecció de la legalitat urbanística. Obres sense llicència o contràries a les seves condicions. Llicències il·legals.



29. La rehabilitació de l'habitatge. Tipus de rehabilitació. Rehabilitació estructural, funcional i habitabilitat. Normes aplicables. Tipologies constructives. Criteris de Rehabilitació i tècniques de Rehabilitació. Rehabilitació energètica en els edificis existents.
30. La declaració de ruïna d'un immoble. Concepte i classes. Concepte de ruïna tècnica i ruïna econòmica. Procediment per a la declaració de ruïna d'un immoble.
31. La Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni cultural català. Conceptes i definicions legals. La intervenció en el patrimoni històric-artístic, regulació legal.
32. La intervenció en el patrimoni històric-artístic. Regulació legal. El Pla Especial de Protecció del Patrimoni del municipi de Banyoles (Catàleg de béns protegits). El Pla Especial del Nucli Antic de Banyoles.
33. Efectes de l'aprovació del planejament urbanístic sobre les construccions i usos preexistents. Edificis i usos fora d'ordenació o amb volum disconforme.
34. El Decret d'eco eficiència dels edificis.
35. El projecte d'edificació. Documentació. La memòria. El plec de condicions. El pressupost. La documentació gràfica.
36. La direcció d'obres. Concepte legal, competències, responsabilitat i tasques de la direcció facultativa. El replantejament. Les certificacions d'obres. Modificacions d'obra i projectes reformats. Revisió de preus.
37. La Llei 38/1999 de 5 de Novembre, d'Ordenació de l'edificació (LOE).
38. Les llicències de primera ocupació. Naturalesa i procediment per l'atorgament.
39. El control de les infraccions urbanístiques, competència i procediment.
40. La Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de riscos laborals: objecte, àmbit d'aplicació i definicions. Política en matèria de prevenció de riscos per protegir la seguretat i la salut en el treball. Drets i obligacions. Consulta i participació del personal.
41. La Llei de Promoció de l'Accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques. La Llei d'accessibilitat, condicions per a l'edificació i els espais públics. Disposicions sobre barreres arquitectòniques a l'edificació, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques i d'aprovació del Codi d'Accessibilitat. Ajustos raonables.
42. El Codi Tècnic de l'Edificació (CTE). Documents bàsics, documents reconeguts i solucions alternatives.
43. Cobertes i façanes, tipus de materials i consideracions constructives.
44. Criteris de sostenibilitat i estalvi energètic en els projectes i la construcció de nous equipaments. Sostenibilitat a la construcció. Materials de construcció sostenibles. Paràmetres d'eco eficiència.
45. Requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatge. Decret 141/2012 sobre condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

L'Alcalde,